

## Общие положения

### 1.1 Введение

Проект межевания территории выполнен в составе проекта планировки на данный объект и на основании:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации (с изменениями на 01.04.2015г.) от 29.12.2004 №190-ФЗ;  
Федеральным законом от 20.03.2011г. №41-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", в соответствии с которыми для строительства или реконструкции линейных объектов подготовка градостроительного плана земельного участка не требуется. По новым требованиям разработка проектной документации для строительства или реконструкции таких объектов должна осуществляться на основании проекта планировки и проекта межевания территории. Согласно пункту 2(в) "Приложения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию", утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008г. №87, к линейным объектам относятся автомобильные и железные дороги, линии связи, линии электропередачи, магистральные трубопроводы и другие подобные объекты. Сеть водоотведения в городе Жиздра Калужской области предназначена для обеспечения промышленных и коммунально-бытовых потребителей города. Функции заказчика по реализации проекта возложены на Администрацию городского поселения "Город Жиздра" Калужской области. Проектировщиком проектной документации по проекту является ООО «Град Эксперт». Выполнение инженерных изысканий, осуществление подготовки проектно-сметной документации по объекту: Строительство очистных сооружений хозяйственно-бытовой канализации с сетями водоотведения в городе Жиздра Жиздринского района Калужской области осуществляется на основании Муниципального контракта №01373000023210001110001 от 24.01.2022г и Задания на проектирование.

- Правил землепользования и застройки территории городского поселения "Город Жиздра" Жиздринского района Калужской области, утвержденных Решением Городской думы Городского поселения "Горож Жиздра" Калужской области №137 от 26.06.2018г. (опубликовано на официальном сайте Городского поселения "Город Жиздра" Калужской области).

- Задания на проектирование объекта: "Установление границ территории линейного объекта. Местоположение объекта: Калужская область, Жиздринский район, город Жиздра".

### 1.2 Цель разработки проекта:

1. Установление правового регулирования земельных участков.
2. Установление границ застроенных земельных участков и границ незастроенных земельных участков, при необходимости оценка изъятия земельных участков.
3. Определение и установление границ сервитутов, при необходимости.
4. Повышение эффективности использования территории населенного пункта.

Задачами подготовки проекта является анализ фактического землепользования и разработка проектных решений по координированию красных линий и вновь формируемых земельных участков проектируемых объектов.



### **1.3 Используемые исходные материалы:**

- информация об установленных сервитутах и иных обременениях земельных участков;
- информация о земельных участках в пределах границ проектирования, учтенных (зарегистрированных) в государственном земельном кадастре.
- информация Правил землепользования и застройки территории городского поселения "Город Жиздра" Калужской области.

### **1.4 Опорно-межевая сеть на территории проектирования**

На территории проектирования существует установленная система геодезической сети специального назначения для определения координат точек земной поверхности с использованием спутниковых систем. Система координат – МСК 40. Действующая система геодезической сети удовлетворяет требованиям выполнения землеустроительных работ для установления границ земельных участков на местности.

### **1.5 Рекомендации по порядку установления границ на местности**

Установление границ земельных участков на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также инструкции по проведению межевания.

Вынос межевых знаков на местность необходимо выполнить в комплексе землеустроительных работ с обеспечением мер по уведомлению заинтересованных лиц и согласованию с ними границ. Установление границ земельных участков на местности должно быть выполнено в комплексе работ по одновременному выносу красных линий.

### **1.6 Структура территории, образуемая в результате межевания**

Данным проектом предусматривается установление границ земельного участка, местоположение которого: Калужская область, Жиздринский район, город Жиздра.

Трасса сети водоотведения в городе Жиздра Калужской области протяженностью 4,6 км. проходит по территории городского поселения «Город Жиздра» Калужской области. На всем протяжении линейной части, а также на проектируемых площадках для размещения линейного объекта проведены инженерные изыскания в соответствии с действующим законодательством.

Прокладка сети водоотведения на всем протяжении трассы предусмотрена подземной, что значительно уменьшает температурные колебания в трубопроводе.

В соответствии с проектом строительства объекта сети водоотведения в городе Жиздра Калужской области полоса отвода земель под сеть водоотведения на землях населённых пунктов имеет ширину 10 м.

Согласно сведениям из государственного кадастра объектов недвижимости (ЕГРН), объект предполагается разместить на земельных участках следующих категорий: земли населённых пунктов. В ходе изысканий были выявлены объекты искусственного происхождения (автодороги, каналы и т. п.) и природные объекты, сведения о земельных участках, на которых они расположены отсутствуют в Едином Государственном Реестре Недвижимости. Для формирования таких земельных участков были использованы сведения, содержащиеся в документах территориального планирования.

Учитывая местоположение линейного объекта и существующее административно-территориальное деление, данный проект планировки и проект межевания территории



утверждается Постановлением Администрации городского поселения "Город Жиздра" Калужской области.

Обозначение земельного участка или части участка	Категория земель:	Вид разрешенного использования	Территориальная зона
:ЗУ1	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание (код 3.1.)	Ж-1- зона застройки малоэтажными жилыми домами; П-1 производственная зона с размещением промышленных предприятий и складов; С-1 - Зоны сельскохозяйственных угодий - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями; ИТ - Зоны инженерно-транспортной инфраструктуры.

## 1.7 Сервитуты и иные обременения

Сведения об объектах, расположенных на проектируемом участке:

Кадастровый номер объекта	Наименование объекта	Адрес: Калужская обл., Жиздринский р-н,	Вид	Протяжённость, м.
40:06:000000:362	автодорога А 29 212 501 ОП МП-047	город Жиздра, переулоч Советский	сооружение	900
40:06:000000:357	автодорога А 29 212 501 ОП МП-044	город Жиздра, улица М.Жукова	сооружение	700
40:06:000000:322	автодорога А 29 212 501 ОП МП-016	город Жиздра, улица Шмидта - Лесхозовский пруд	сооружение	1000
40:06:000000:331	автодорога А 29 212 501 ОП МП-020	город Жиздра, улица Володарского	сооружение	2000
40:06:000000:334	автодорога А 29 212 501 ОП МП-017	Жиздра, ул.Володарского (молочный завод-до дома 88-правая сторона)	сооружение	800
40:06:000000:304	водопроводная сеть	город Жиздра	сооружение	19100
40:06:000000:578	сооружения электроэнергетики (бетонные опоры)	город Жиздра, улица Володарского, от дома №67	сооружение	S = 1,1 м.кв.

Иные сведения:

1	Месторождения полезных ископаемых	отсутствуют
2	Особо охраняемые природные территории	отсутствуют
3	Историко-культурное наследие	Сведения отсутствуют



## 2. Формирование земельных участков проектируемого объекта

Проектом предусматривается установление границ земельного участка.

### 2.1 Параметры проектируемого земельного участка:

Таблица 1

Номер (обозначение) земельного участка	Площадь, кв.м.	Протяженность, м
:ЗУ1	12926	
:ЗУ2	10834	
:ЗУ3	4331	
:ЗУ4	14109	
ИТОГО:	42200	4600

### 2.2 Формирование красных линий

В связи с тем, что проектирование территории осуществляется в условиях сложившейся застройки, а так же с учетом интересов владельцев смежных земельных участков, формирование красных линий на рассматриваемой территории не требуется.

### 2.3 Правовой статус объектов межевания.

На период подготовки проекта планировки и проекта межевания территории, в границах образуемого участка присутствуют сооружения с кадастровыми номерами: 40:06:000000:362; 40:06:000000:357 ;40:06:000000:322; 40:06:000000:331; 40:06:000000:334; 40:06:000000:304; 40:06:000000:578. Объекты самовольного размещения отсутствуют.

### 2.4 Основные показатели по проекту межевания

Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством. Сформированные границы земельного участка позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию объектов жилой застройки и инфраструктуры в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

### 2.5 Основные технико-экономические показатели проекта планировки

Основные технико-экономические показатели проекта планировки представлены в таблице 2.

Таблица 2 - Основные технико-экономические показатели проекта планировки

№	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Территория в границах проекта, всего:	кв.м.	42200



## 2.6 Таблица координат поворотных точек формируемого земельного участка

Таблица 3. Координаты точек в зоне Ж1.

Имя точки	X, м	Y, м	S, м	Имя точки	X, м	Y, м	S, м
:ЗУ1(1) (площадь 188 кв.м.)				:ЗУ1(7) (площадь 4 494 кв.м.)			
н1	346 518,14	1 201 075,06	1,11	н35	346 446,55	1 201 695,56	2,51
н2	346 519,24	1 201 075,23	47,75	н36	346 446,46	1 201 698,07	102,28
н3	346 513,07	1 201 122,58	246,72	н37	346 344,20	1 201 696,03	100,38
н4	346 512,96	1 201 369,30	1,21	н38	346 243,96	1 201 690,91	311,26
н5	346 511,75	1 201 369,23	246,83	н39	346 168,02	1 201 992,76	46,42
н6	346 512,99	1 201 122,41	47,63	н40	346 159,26	1 202 038,35	10,40
н1	346 518,14	1 201 075,06		н41	346 150,22	1 202 033,21	43,80
:ЗУ1(2) (площадь 129 кв.м.)				н42	346 158,64	1 201 990,23	315,09
н7	346 567,01	1 201 386,50	3,26	н43	346 235,18	1 201 684,58	2,15
н8	346 566,95	1 201 389,76	38,00	н44	346 235,41	1 201 682,44	89,17
н9	346 529,00	1 201 387,71	3,57	н45	346 324,18	1 201 690,84	122,46
н10	346 529,28	1 201 384,15	37,81	н35	346 446,55	1 201 695,56	
н7	346 567,01	1 201 386,50		:ЗУ1(8) (площадь 4 443 кв.м.)			
:ЗУ1(3) (площадь 521 кв.м.)				н46	345 626,29	1 202 534,74	12,02
н11	346 519,44	1 201 383,76	4,19	н47	345 629,48	1 202 546,34	16,45
н12	346 519,43	1 201 387,95	157,13	н48	345 613,86	1 202 541,17	103,41
н13	346 362,78	1 201 375,68	2,46	н49	345 586,83	1 202 441,35	4,34
н14	346 362,95	1 201 373,23	156,84	н50	345 591,12	1 202 440,68	6,23
н11	346 519,44	1 201 383,76		н51	345 590,16	1 202 434,52	5,03
:ЗУ1(4) (площадь 1 133 кв.м.)				н52	345 585,19	1 202 435,28	332,09
н15	346 526,07	1 201 424,23	13,56	н53	345 498,40	1 202 114,73	9,94
н16	346 527,14	1 201 410,72	101,50	н54	345 507,91	1 202 111,81	436,71
н17	346 520,96	1 201 512,03	93,47	н55	345 622,04	1 202 533,34	4,48
н18	346 512,22	1 201 605,09	39,01	н46	345 626,29	1 202 534,74	
н19	346 496,86	1 201 640,95	5,78				
н20	346 491,08	1 201 640,85	29,31	н56	345 512,29	1 202 149,47	0,32
н21	346 498,15	1 201 612,41	10,91	н57	345 512,38	1 202 149,78	0,38
н22	346 502,44	1 201 602,38	13,26	н58	345 512,01	1 202 149,85	0,32
н23	346 503,89	1 201 589,19	42,22	н59	345 511,94	1 202 149,54	0,35
н24	346 512,93	1 201 547,95	124,42	н56	345 512,29	1 202 149,47	
н15	346 526,07	1 201 424,23					
:ЗУ1(5) (площадь 627 кв.м.)				н60	345 528,05	1 202 219,11	0,34
н25	346 223,70	1 201 455,00	165,90	н61	345 528,13	1 202 219,44	0,37
н26	346 216,04	1 201 620,72	33,99	н62	345 527,77	1 202 219,52	0,35
н27	346 211,75	1 201 654,44	2,69	н63	345 527,69	1 202 219,18	0,37
н28	346 209,07	1 201 654,23	68,39	н60	345 528,05	1 202 219,11	
н29	346 215,06	1 201 586,10	131,36	:ЗУ1(9) (площадь 1 288 кв.м.)			
н30	346 220,20	1 201 454,84	3,50	н64	345 772,17	1 202 560,29	52,96
н25	346 223,70	1 201 455,00		н65	345 721,88	1 202 576,91	75,52
:ЗУ1(6) (площадь 103 кв.м.)				н66	345 650,18	1 202 553,19	12,13
н31	346 248,36	1 201 655,14	12,19	н67	345 646,82	1 202 541,53	79,07
н32	346 247,06	1 201 667,26	8,46	н68	345 721,88	1 202 566,37	49,82
н33	346 238,81	1 201 665,39	11,46	н69	345 769,19	1 202 550,75	10,00
н34	346 239,40	1 201 653,94	9,04	н64	345 772,17	1 202 560,29	
н31	346 248,36	1 201 655,14					



Таблица 4. Координаты точек в зоне ИТ.

Имя точки	X, м	Y, м	S, м	Имя точки	X, м	Y, м	S, м
ЗУ2(1) (площадь 4 316 кв.м.)				н40	346 230,17	1 201 455,30	133,19
н1	346 513,38	1 200 074,33	4,72	н41	346 224,85	1 201 588,38	63,14
н2	346 518,05	1 200 075,05	47,64	н42	346 219,49	1 201 651,29	20,04
н3	346 512,92	1 200 122,41	246,88	н43	346 239,36	1 201 653,94	11,51
н4	346 511,69	1 200 369,29	1,27	н44	346 238,75	1 201 665,43	8,51
н5	346 512,96	1 200 369,37	8,09	н45	346 247,06	1 201 667,30	13,80
н6	346 512,95	1 200 377,46	54,24	н46	346 245,58	1 201 681,02	93,95
н7	346 567,14	1 200 379,78	6,66	н47	346 339,41	1 201 685,80	315,42
н8	346 567,01	1 200 386,44	37,86	н48	346 352,03	1 201 370,63	6,26
н9	346 529,22	1 200 384,09	3,63	н49	346 358,29	1 201 370,77	315,33
н10	346 528,93	1 200 387,70	0,38	н50	346 346,70	1 201 685,89	102,91
н11	346 528,55	1 200 387,68	22,19	н51	346 449,59	1 201 688,13	25,12
н12	346 527,17	1 200 409,83	14,44	н52	346 471,19	1 201 675,32	68,21
н13	346 526,03	1 200 424,23	124,42	н24	346 498,05	1 201 612,62	
н14	346 512,86	1 200 547,95	41,80	ЗУ2(3) (площадь 131 кв.м.)			
н15	346 503,94	1 200 588,79	78,28	н53	346 112,50	1 202 222,10	11,37
н16	346 512,50	1 200 500,98	123,20	н54	346 121,66	1 202 228,82	12,27
н17	346 521,23	1 200 388,09	1,75	н55	346 118,86	1 202 240,77	11,12
н18	346 519,49	1 200 387,95	4,25	н56	346 109,58	1 202 234,65	12,89
н19	346 519,50	1 200 383,70	156,90	н53	346 112,50	1 202 222,10	
н20	346 362,95	1 200 373,17	7,53	ЗУ2(4) (площадь 217 кв.м.)			
н21	346 363,48	1 200 365,65	142,52	н57	345 824,12	1 202 544,99	10,52
н22	346 505,56	1 200 376,83	258,96	н58	345 819,40	1 202 554,40	14,53
н23	346 506,34	1 200 117,87	44,10	н59	345 805,00	1 202 552,46	0,97
н1	346 513,38	1 200 074,33		н60	345 805,00	1 202 553,43	6,86
ЗУ2(2) (площадь 5 631 кв.м.)				н61	345 798,14	1 202 553,44	15,52
н24	346 498,05	1 201 612,62	29,12	н62	345 804,87	1 202 539,45	2,98
н25	346 491,03	1 201 640,88	30,03	н63	345 805,05	1 202 542,42	19,25
н26	346 482,82	1 201 669,77	20,83	н57	345 824,12	1 202 544,99	
н27	346 471,01	1 201 686,92	5,99	ЗУ2(5) (площадь 216 кв.м.)			
н28	346 465,90	1 201 690,06	12,34	н64	345 646,76	1 202 541,52	12,13
н29	346 453,60	1 201 691,02	6,12	н65	345 650,14	1 202 553,17	21,70
н30	346 453,77	1 201 697,14	7,37	н66	345 629,53	1 202 546,35	12,02
н31	346 446,58	1 201 695,51	122,49	н67	345 626,35	1 202 534,76	21,51
н32	346 324,18	1 201 690,79	89,16	н64	345 646,76	1 202 541,52	
н33	346 235,41	1 201 682,40	18,73	ЗУ2(6) (площадь 323 кв.м.)			
н34	346 237,40	1 201 663,77	29,09	н68	345 801,36	1 203 078,39	15,33
н35	346 208,56	1 201 659,93	5,67	н69	345 805,47	1 203 093,16	21,28
н36	346 209,06	1 201 654,28	2,73	н70	345 796,45	1 203 112,43	11,79
н37	346 211,79	1 201 654,48	34,03	н71	345 793,31	1 203 123,79	17,43
н38	346 216,08	1 201 620,72	165,90	н72	345 787,83	1 203 107,25	31,86
н39	346 223,74	1 201 455,00	6,43	н68	345 801,36	1 203 078,39	
н40	346 230,17	1 201 455,30					



Таблица 5. Координаты точек в зоне П1

Имя точки	X, м	Y, м	S, м
ЗУЗ(1) (площадь 2 019 кв.м.)			
н1	346 150,21	1 202 033,27	10,40
н2	346 159,25	1 202 038,40	169,21
н3	346 127,35	1 202 204,58	13,98
н4	346 127,29	1 202 218,56	3,22
н5	346 124,07	1 202 218,56	10,49
н6	346 121,68	1 202 228,77	11,37
н7	346 112,52	1 202 222,04	3,56
н8	346 113,32	1 202 218,57	13,97
н9	346 113,28	1 202 204,61	3,37
н10	346 116,65	1 202 204,60	174,59
н1	346 150,21	1 202 033,27	
ЗУЗ(2) (площадь 1 239 кв.м.)			
н11	346 045,37	1 202 510,46	10,10
н12	346 055,08	1 202 513,26	27,57
н13	346 048,79	1 202 540,11	3,24
н14	346 045,62	1 202 539,44	14,24
н15	346 042,65	1 202 553,36	50,88
н16	345 998,39	1 202 578,46	42,33
н17	345 956,44	1 202 572,82	10,03
н18	345 959,05	1 202 563,14	37,70
н19	345 996,41	1 202 568,16	47,06
н20	346 037,35	1 202 544,94	35,41
н11	346 045,37	1 202 510,46	
ЗУЗ(3) (площадь 713 кв.м.)			
н21	346 039,38	1 202 570,52	43,47
н22	346 030,38	1 202 613,05	49,50
н23	346 009,38	1 202 657,87	10,28
н24	345 999,25	1 202 656,15	94,57
н21	346 039,38	1 202 570,52	
ЗУЗ(4) (площадь 360 кв.м.)			
н25	345 804,82	1 202 539,45	15,52
н26	345 798,09	1 202 553,44	5,18
н27	345 792,91	1 202 553,44	21,79
н28	345 772,22	1 202 560,28	10,00
н29	345 769,24	1 202 550,73	22,92
н30	345 791,01	1 202 543,54	4,06
н31	345 791,00	1 202 539,48	13,83
н25	345 804,82	1 202 539,45	

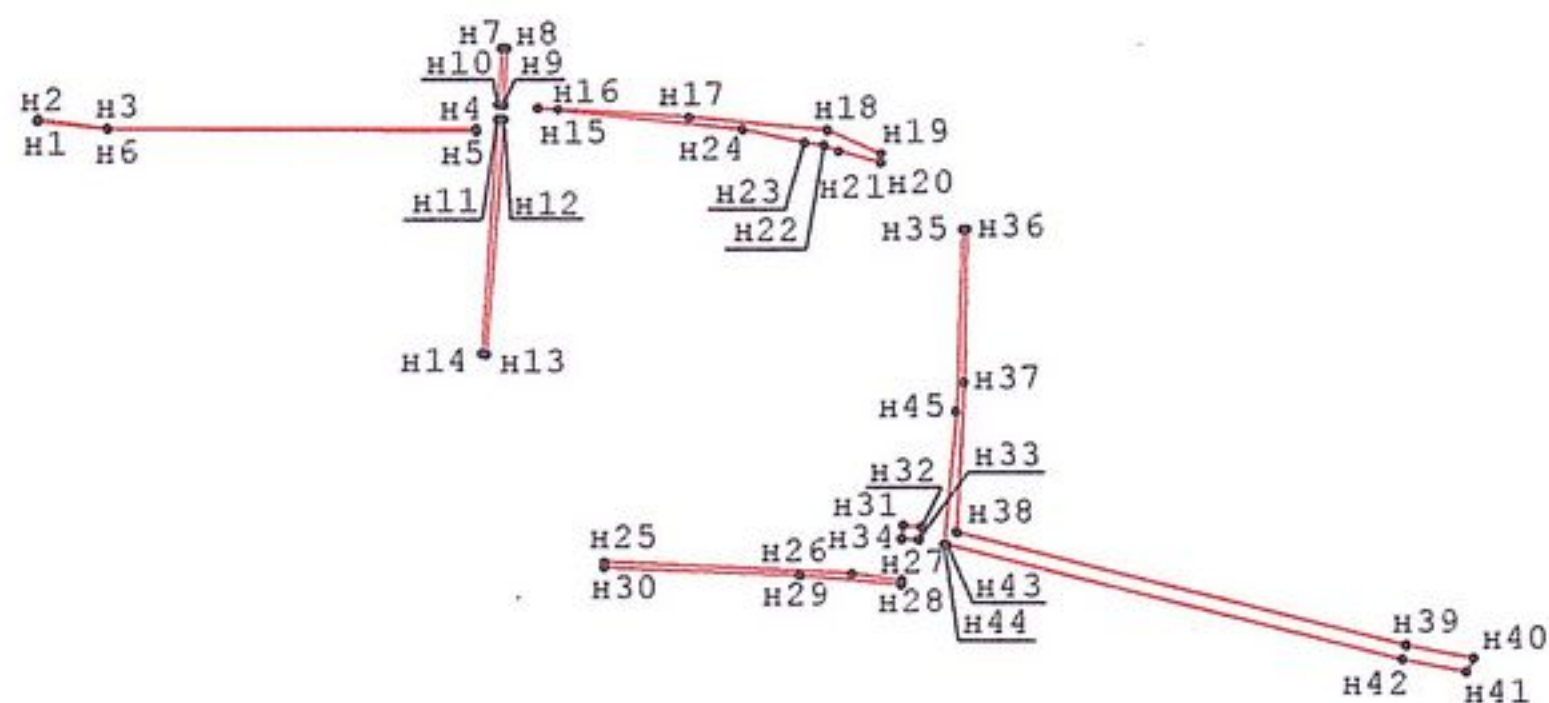


Таблица 6. Координаты точек в зоне С1

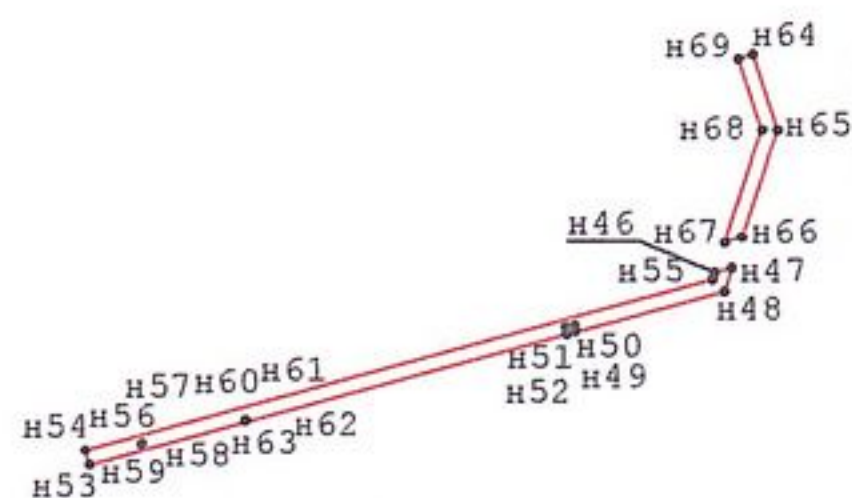
Имя точки	X, м	Y, м	S, м
ЗУ4(1) (площадь 158 кв.м.)			
н1	346 496,84	1 201 640,99	44,38
н2	346 479,37	1 201 681,79	9,70
н3	346 471,10	1 201 686,86	20,74
н4	346 482,87	1 201 669,79	30,02
н5	346 491,07	1 201 640,91	5,78
н1	346 496,84	1 201 640,99	
ЗУ4(2) (площадь 13 кв.м.)			
н6	346 453,77	1 201 697,19	1,03
н7	346 453,80	1 201 698,22	7,30
н8	346 446,50	1 201 698,08	2,51
н9	346 446,60	1 201 695,57	7,35
н6	346 453,77	1 201 697,19	
ЗУ4(3) (площадь 280 кв.м.)			
н10	346 109,57	1 202 234,69	11,12
н11	346 118,85	1 202 240,81	25,97
н12	346 112,92	1 202 266,10	10,57
н13	346 103,26	1 202 261,82	27,85
н10	346 109,57	1 202 234,69	
ЗУ4(4) (площадь 2 570 кв.м.)			
н14	346 102,43	1 202 265,33	10,57
н15	346 112,13	1 202 269,52	250,28
н16	346 055,09	1 202 513,22	10,10
н17	346 045,39	1 202 510,41	251,63
н14	346 102,43	1 202 265,33	
ЗУ4(5) (площадь 1 364 кв.м.)			
н18	345 959,01	1 202 563,13	10,03
н19	345 956,38	1 202 572,82	138,16
н20	345 819,46	1 202 554,40	10,52
н21	345 824,17	1 202 545,00	136,05
н18	345 959,01	1 202 563,13	
ЗУ4(6) (площадь 2 988 кв.м.)			
н22	345 999,23	1 202 656,19	10,28
н23	346 009,37	1 202 657,91	299,54
н24	345 882,29	1 202 929,16	11,77
н25	345 870,62	1 202 930,64	303,09
н22	345 999,23	1 202 656,19	
н26	345 969,54	1 202 733,13	5,98
н27	345 967,40	1 202 738,71	0,42
н28	345 967,01	1 202 738,56	5,97
н29	345 969,14	1 202 732,99	0,43
н26	345 969,54	1 202 733,13	
ЗУ4(7) (площадь 1 524 кв.м.)			
н30	345 862,39	1 202 948,17	11,81
н31	345 874,10	1 202 946,65	161,72
н32	345 805,50	1 203 093,10	15,32
н33	345 801,38	1 203 078,34	143,75
н30	345 862,39	1 202 948,17	
ЗУ4(8) (площадь 5 062 кв.м.)			
н34	345 787,81	1 203 107,31	17,72
н35	345 793,20	1 203 124,18	504,54
н36	345 658,99	1 203 610,54	10,60
н37	345 650,42	1 203 604,30	514,23
н38	345 787,21	1 203 108,59	1,42
н34	345 787,81	1 203 107,31	
ЗУ4(9) (площадь 150 кв.м.)			
н39	345 650,57	1 203 641,06	30,25
н40	345 642,52	1 203 670,22	10,59
н41	345 633,96	1 203 663,98	28,31
н39	345 650,57	1 203 641,06	



# Чертеж контура земельного участка сети водоотведения в зоне Ж1





: 3У1



Масштаб 1:9 000

## Условные обозначения:

-  н6 - Образующая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
-  - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- : 3У1 - обозначение образуемого земельного участка

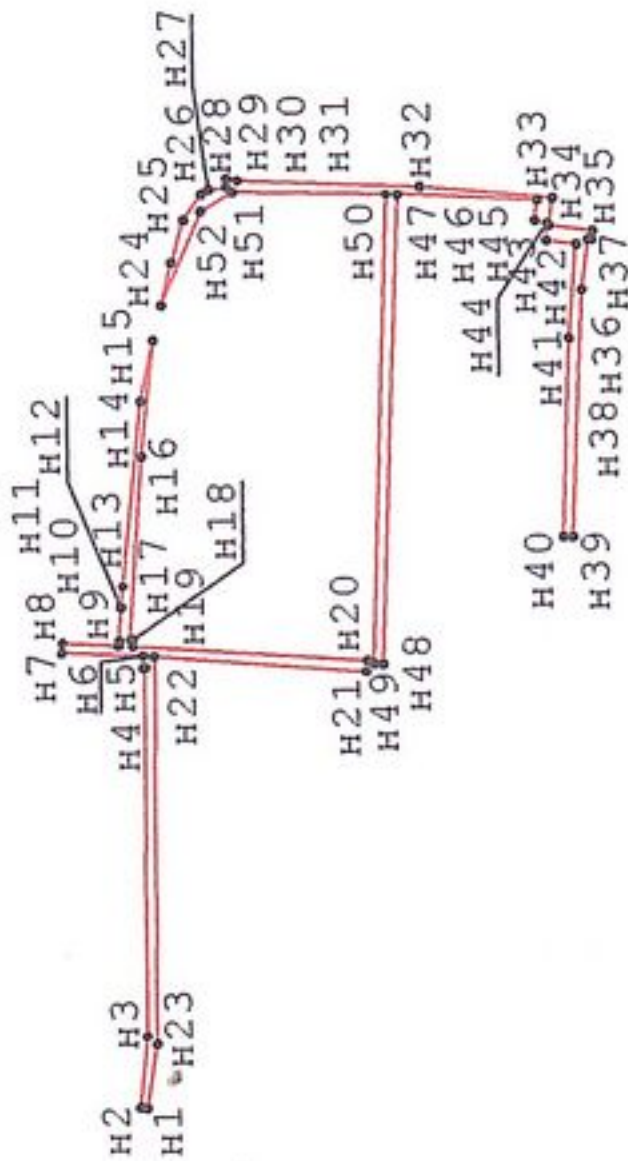
Кадастровый инженер



А.А.АЗАРОВ



# Чертеж контура земельного участка сети водоотведения в зоне ИТ



n54 n55  
n53 n56

: 3У2

n57 n58  
n63 n59  
n62 n60  
n61

n64 n65  
n67 n66

n69 n70  
n68 n71  
n72

Масштаб 1:9 000

## Условные обозначения:

- n6 - Образованная точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- : 3У2 - обозначение образуемого земельного участка



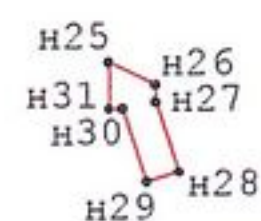
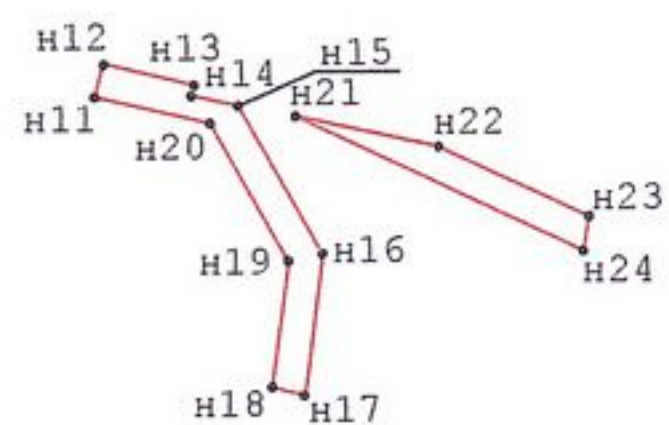
Кадастровый инженер А.А.АЗАРОВ



# Чертеж контура земельного участка сети водоотведения в зоне П1



:ЗУЗ



Масштаб 1:4 000

## Условные обозначения:

- n6 - Обремененный участок, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- - Внутренняя часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- :ЗУЗ - обозначение обремененного земельного участка

Кадастровый инженер



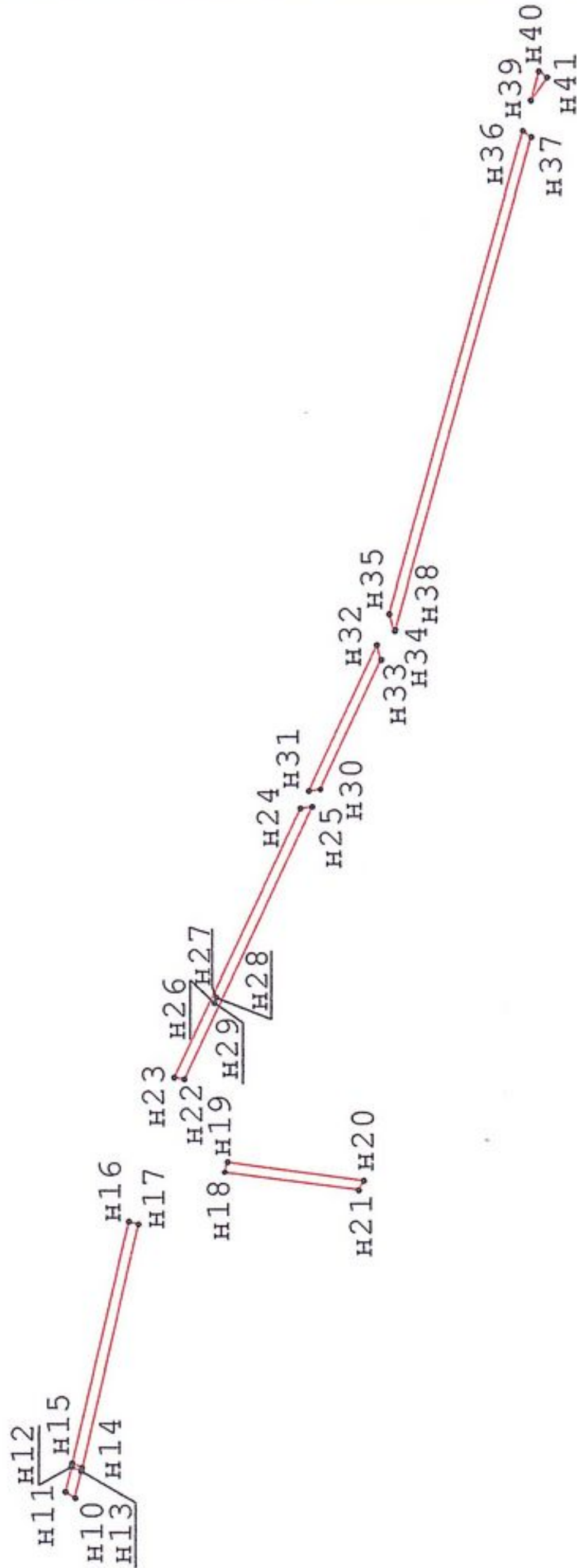
А.А.АЗАРОВ



# Чертеж контура земельного участка сети водоотведения в зоне С1

н1 н2  
н5 н3  
н4 н6  
н9 н8 н7

:ЗУ4



Масштаб 1:8 000

## Условные обозначения:

- н6 - Образованная точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- :ЗУ4 - обозначение образуемого земельного участка

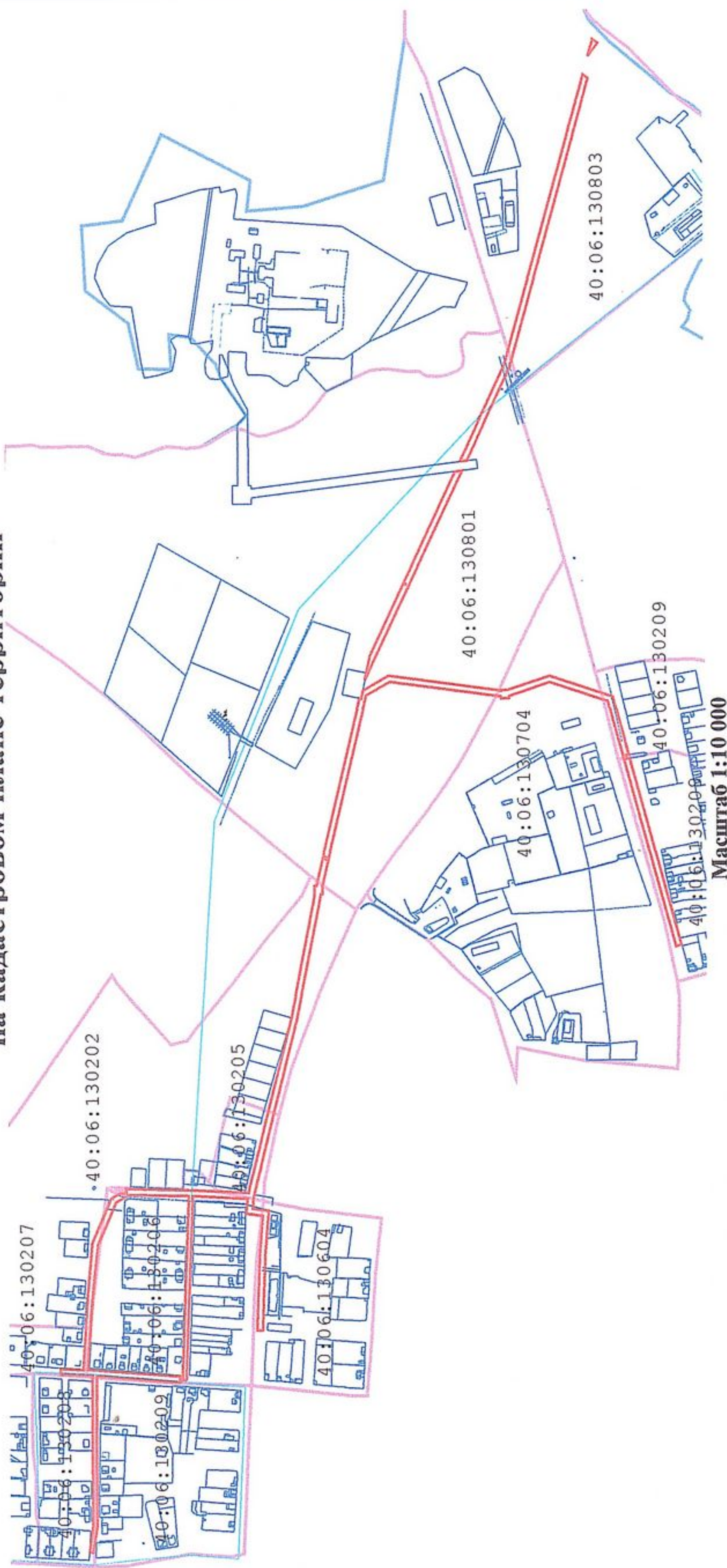


Кадастровый инженер

А.А.АЗАРОВ



# Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории



## Условные обозначения:

- граница образуемого участка
- граница кадастрового квартала
- граница земель ГП "Город Жиздра"



А.А.АЗАРОВ

Кадастровый инженер



# Проект планировки



Масштаб 1:10 000

Кадастровый инженер

А.А.АЗАРОВ





# на карте функционального зонирования территории



Масштаб 1:10 000

Кадастровый инженер

А.А.АЗАРОВ

